

**K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának**  
2026. január 26-én 15 óra 00 perctől megtartott rendkívüli nyilvános ülésének  
jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 31/2026. (I.26.) határozata, bérlőkijelölési jog biztosítása tárgyában a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére – az 1073 Budapest VII. kerület, Akácfa utca 57. 2. em. 42., az 1072 Budapest VII. kerület, Dob utca 14. 1. em. 11., az 1072 Budapest VII. kerület, Dob utca 14. 1. em. 29., az 1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca 4. fszt. 5. és az 1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca 10. 2. em. 26. szám alatti ingatlanok vonatkozásában**  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a 34091/0/A/52 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1073 Budapest VII. kerület, Akácfa utca 57. 2. em. 42.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 45 m<sup>2</sup> alapterületű, a 34194 helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületben található, természetben az **1072 Budapest VII. kerület, Dob utca 14. 1. em. 11.** szám alatti, 1 és félszobás, 37 m<sup>2</sup> alapterületű és az **1072 Budapest VII. kerület, Dob utca 14. 1. em. 29.** szám alatti, 2 szobás, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, továbbá a 34110 helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonú épületben található, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca 4. fszt. 5.** szám alatti, 2 szobás, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a 34113 helyrajzi számon nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő épületben található, természetben az **1077 Budapest VII. kerület, Csányi utca 10. 2. em. 26.** szám alatti, 2 szobás, 51 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásokat **bérlőkijelölési jog biztosítása céljára kijelöli.**
2. Az 1. pontban meghatározott lakások vonatkozásában a **Budapesti Rendőr-főkapitányság** (székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., törzskönyvi azonosító szám: 720388, adóazonosító szám: 15720388-2-51, KSH statisztikai számjel: 15720388-8424-312-01, képviseli: Dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos) részére **többszörös bérlőkijelölési jogot biztosít, 2026. március 1. napjától 2041. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra**, azzal, hogy a bérlőkijelölési jog kedvezményezettjének társadalmi tevékenységére, hasznosságára tekintettel az ellenértéktől eltekint.
3. Hozzájárul a Megállapodás megkötéséhez az önkormányzati tulajdonban álló, lakás céljára szolgáló ingatlanokra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosítása tárgyában, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

4. Felhatalmazza a Polgármestert az 3. pontban foglalt Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1., 2. és 3. pont tekintetében: 2026. január 26.  
4. pont tekintetében: 2026. február 28.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási  
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója



**Beregi Balázs sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:  
Budapest, 2026. január 27.

  
Vajda Eszter  
jegyzőkönyvvezető